

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ.20/30-9-13  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

**Αριθμός απόφασης 336/2013**

**Περίληψη:**

**Εκμίσθωση ή μη, δημοτικών ακινήτων (αγροτεμαχίων) στην Δημοτική Ενότητα  
 Ειρηνούπολης.**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 30<sup>η</sup> του μηνός Σεπτεμβρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 33359/26-9-13 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 24 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γκαρνέτας Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος, Αντ/δρος
3. Δάγγας Στέλλιος, Γραμματέας
4. Ιτσκάρα - Θανασούλη Ευδοξία
5. Αδαμίδης Παύλος
6. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα
7. Βασιλείου Γεώργιος
8. Γιαννούλης Ιωάννης
9. Παππός Χρήστος
10. Βαδόλας Εμμανουήλ
11. Παπαδόπουλος Κων/νος
12. Καρυδά -Μυλωνά Μαρία
13. Ηλίας Γεώργιος
14. Βράντσης Θωμάς
15. Μαραντίδης Παναγιώτης
16. Μπουρδάνος Αντώνιος
17. Ράλλη Σοφία
18. Τζώρτζης Βασίλειος
19. Δεληχρήστου - Τσίλη Ευαγγελία
20. Φουντούλης Γεώργιος
21. Γώγος Βασίλειος
22. Σέπκας Δημήτριος
23. Καρτσιούνης Γεώργιος
24. Λακηνάνος Αγγελάκης

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Λογδανίδης Ευστάθιος
2. Γιάντσης Γεώργιος
3. Χαλκιάς Γεώργιος
4. Ιωσηφίδου-Αποστόλου Παναΐλα (Ιλια)
- 5.Κελεσίδης Ιωάννης
6. Παπαθεοδώρου Γεώργιος
7. Παρθενόπουλος Ιωάννης
8. Υφαντίδης Αχιλλέας
- 9.Παπαιωάννου Δημήτριος

οι οποίοι δεν προσήλθαν  
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| 1. Πασχούλας Βασίλειος | Τ.Κ. ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Μωυσίδης Αναστάσιος | Τ.Κ. ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Γεωργιάδης Σταύρος  | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| 1. Μπαλατζίδης Σπύρος               | Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ       |
| 2. Τσουκαλάς Θωμάς                  | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ       |
| 3. Νησιώτη-Χατζηκαλλινίδου Πετρούλα | Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ   |
| 4. Φανιάδης Θεόδωρος                | Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 5. Αντωνίου Μαρία                   | Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ     |
| 6. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα      | Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ   |
| 7. Τομπουλίδου Ζωγράφα              | Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ      |
| 8. Τσαπακίδης Χαράλαμπος            | Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ       |
| 9. Διάκογλου Νικόλαος               | Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ    |
| 10. Πρόιος Χρήστος                  | Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ   |
| 11. Αλματζής Χρήστος                | Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ     |

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη συζήτηση και λήψη απόφασης των :36<sup>ου</sup>, 37<sup>ου</sup>,38<sup>ου</sup>,40<sup>ου</sup>,41<sup>ου</sup>,42<sup>ου</sup>,43<sup>ου</sup>,44<sup>ου</sup>,45<sup>ου</sup>,46<sup>ου</sup>,47<sup>ου</sup> θεμάτων της ημερήσιας διάταξης δεν παρίσταντο ο κ.Λαικηνάνος, καθώς είχε αποχωρήσει.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **6<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο Διοικητικών & Οικονομικών κ.Ηλία, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

« Η εκμίσθωση των κατωτέρω αγροτεμαχίων λήγει την 30-11-2013.

**Στον Οικισμό Πολυπλατάνου**

- 1.Το υπ'αριθμ.702 τεμάχιο έκτασης 17000 τ.μ κείμενο στη θέση Αραπίτσα. (εκποίηση 30000 τ.μ.σε εταιρεία)
- 2.Το υπ'αριθμ.661 τεμάχιο έκτασης 25000 τ.μ. κείμενο στη θέση Κίντρα(Σχολικό).
- 3.Το υπ'αριθμ.275 τεμάχιο έκτασης 5228 τ.μ. κείμενο στη θέση Ζουλούμι.

**Στον Οικισμό Αρχαγγέλου**

- 1.Το υπ'αριθμ.47 τεμάχιο έκτασης 12918 τ.μ. κείμενο στη θέση Αμπελιές.
- 2.Το υπ'αριθμ.210 τεμάχιο έκτασης 41290 τ.μ. κείμενο στη θέση Βοσκή.
- 3.Το υπ'αριθμ.216 τεμάχιο έκτασης 4813 τ.μ. κείμενο στη θέση Ποτάμι.
- 4.Το υπ'αριθμ.219 τεμάχιο έκτασης 55121 τ.μ. κείμενο στη θέση Δάσος.
- 5.Το υπ'αριθμ.217 τεμάχιο έκτασης 12125 τ.μ. κείμενο στη θέση Ποτάμι.
- 6.Το υπ'αριθμ.193 τεμάχιο έκτασης 25225 τ.μ. κείμενο στη θέση Δάσος.
- 7.Το υπ'αριθμ. 234 τεμάχιο έκτασης 26355 τ.μ. κείμενο στη θέση Δάσος.
- 8.Το υπ'αριθμ. 36 τεμάχιο έκτασης 35000 τ.μ. κείμενο στη θέση Σχολικό.
- 9.Το υπ'αριθμ.905 τεμάχιο έκτασης 4686 τ.μ. κείμενο στη θέση Ορμάνι.
- 10.Το υπ'αριθμ.25 τεμάχιο έκτασης 27086 τ.μ. κείμενο στη θέση Βαρβάκι.
- 11.Το υπ'αριθμ.214 τεμάχιο έκτασης 10188 τ.μ. κείμενο στη θέση Ποτάμι.
- 12.Το υπ'αριθμ.308 τεμάχιο έκτασης 6500 τ.μ. κείμενο στη θέση Σχολικό.

**Στον Οικισμό Άνω Ζερβοχωρίου**

- 1.Το υπ'αριθμ.563 τεμάχιο έκτασης 34500 τ.μ. κείμενο στη θέση Μαρίτσα.
- 2.Το υπ'αριθμ.507 τεμάχιο έκτασης 14125 τ.μ. κείμενο στη θέση Οικόπεδο.

**Στον Οικισμό Αγγελοχωρίου**

- 1.Το υπ'αριθμ.587 τεμάχιο έκτασης 117625 τ.μ. κείμενο στη θέση Καπλάني.

- (είναι χωρισμένο σε τέσσερα (4) τεμάχια)
2. Το υπ' αριθμ. 957 τεμάχιο έκτασης 6000 τ.μ. κείμενο στην θέση Ταπόλα.
  3. Το υπ' αριθμ. 61 τεμάχιο έκτασης 8094 τ.μ. κείμενο στη θέση Νησί.
  4. Το υπ' αριθμ. 603 τεμάχιο έκτασης 11625 τ.μ. κείμενο στη θέση Καπλάνι.
  5. Το υπ' αριθμ. 604 τεμάχιο έκτασης 24250 τ.μ. κείμενο στη θέση Καπλάνι.  
(το υπόλοιπο 10000 τ.μ. εκμισθώθηκε στην εταιρεία ZIBENO)
  6. Το υπ' αριθμ. 657 τεμάχιο έκτασης 5000 τ.μ. κείμενο στη θέση Καπλάνι.
  7. Το υπ' αριθμ. 359 τεμάχιο έκτασης 34000 τ.μ. κείμενο στη θέση Β' κατηγορία  
(Σχολικό).
  8. Το υπ' αριθμ. 240 τεμάχιο έκτασης 6501 τ.μ. κείμενο στη θέση Ταπόλα (Σχολικό).
  9. Το υπ' αριθμ. 11 τεμάχιο έκτασης 9423 τ.μ. κείμενο στη θέση Νησί.
  10. Το υπ' αριθμ. 228 τεμάχιο έκτασης 1500 τ.μ. κείμενο στη θέση Μπουτζάκι.
  11. Το υπ' αριθμ. 3 τεμάχιο έκτασης 11179 τ.μ. κείμενο στην θέση Νησί  
(3000 τ.μ. εκμισθωμένο για μαντρί).

Για την εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων, έχουν εκφράσει τη σύμφωνη γνώμη τους τα Τοπικά Συμβούλια των Τ.Κ. Πολυπλατάνου, Ζερβοχωρίου και Αγγελοχωρίου, με τις αρ. 4/2013, 16/2013 και 19/2013 Αποφάσεις τους, αντίστοιχα, με τις οποίες δηλώνουν επιπλέον ότι οι παραπάνω εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Προτείνεται η εκμίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων με δημοπρασία, τους όρους της οποίας θα ορίσει η Οικονομική Επιτροπή».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του κ. Αντιδημάρχου, προς ψήφιση.  
Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι δύο (22) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Γκαρνέτας, Ηλίας, Αδαμίδης, Παπαδόπουλος, Βράντσης, Μαραντίδης, Ισκάρα, Βασιλείου, Γιαννούλης, Παππάς, Βαδόλας, Καρυδά, Μπουρδάνος, Τζώρτζης, Ράλλη, Τσαγκαλίδου, Δεληχρήστου, Φουντούλης, Τεληγιαννίδης, Γώγος, Δάγγας, Σέπκας.

ΛΕΥΚΟ ψήφισαν δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Καρτσιούνης και Λακηνάνος

Οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Πολυπλατάνου, Ζερβοχωρίου και Αγγελοχωρίου, παρότι είχαν προσκληθεί στην συνεδρίαση δεν παραβρέθηκαν και συνεπώς δεν ψήφισαν.

Το Δ.Σ. ύστερα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του

- Την πρόταση του Αντιδημάρχου
- Την αρ. 4/2013 Απόφαση Συμβουλίου Τ.Κ. Πολυπλατάνου
- Την αρ. 16/2013 Απόφαση Συμβουλίου Τ.Κ. Ζερβοχωρίου
- Την αρ. 19/2013 Απόφαση Συμβουλίου Τ.Κ. Αγγελοχωρίου
- Τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση των κατωτέρω δημοτικών ακινήτων (αγροτεμαχίων):

#### Στον Οικισμό Πολυπλατάνου

1. Το υπ' αριθμ. 702 τεμάχιο έκτασης 17000 τ.μ. κείμενο στη θέση Αραπίτσα.  
(εκποίηση 30000 τ.μ. σε εταιρεία)
2. Το υπ' αριθμ. 661 τεμάχιο έκτασης 25000 τ.μ. κείμενο στη θέση Κίντρα (Σχολικό).
3. Το υπ' αριθμ. 275 τεμάχιο έκτασης 5228 τ.μ. κείμενο στη θέση Ζουλούμι.

#### Στον Οικισμό Αρχαγγέλου

1. Το υπ' αριθμ. 47 τεμάχιο έκτασης 12918 τ.μ. κείμενο στη θέση Αμπελιές.
2. Το υπ' αριθμ. 210 τεμάχιο έκτασης 41290 τ.μ. κείμενο στη θέση Βοσκή.
3. Το υπ' αριθμ. 216 τεμάχιο έκτασης 4813 τ.μ. κείμενο στη θέση Ποτάμι.
4. Το υπ' αριθμ. 219 τεμάχιο έκτασης 55121 τ.μ. κείμενο στη θέση Δάσος.
5. Το υπ' αριθμ. 217 τεμάχιο έκτασης 12125 τ.μ. κείμενο στη θέση Ποτάμι.
6. Το υπ' αριθμ. 193 τεμάχιο έκτασης 25225 τ.μ. κείμενο στη θέση Δάσος.
7. Το υπ' αριθμ. 234 τεμάχιο έκτασης 26355 τ.μ. κείμενο στη θέση Δάσος.
8. Το υπ' αριθμ. 36 τεμάχιο έκτασης 35000 τ.μ. κείμενο στη θέση Σχολικό.
9. Το υπ' αριθμ. 905 τεμάχιο έκτασης 4686 τ.μ. κείμενο στη θέση Ορμάνι.
10. Το υπ' αριθμ. 25 τεμάχιο έκτασης 27086 τ.μ. κείμενο στη θέση Βαρβάκι.
11. Το υπ' αριθμ. 214 τεμάχιο έκτασης 10188 τ.μ. κείμενο στη θέση Ποτάμι.
12. Το υπ' αριθμ. 308 τεμάχιο έκτασης 6500 τ.μ. κείμενο στη θέση Σχολικό.

#### **Στον Οικισμό Άνω Ζερβοχωρίου**

1. Το υπ' αριθμ. 563 τεμάχιο έκτασης 34500 τ.μ. κείμενο στη θέση Μαρίτσα.
2. Το υπ' αριθμ. 507 τεμάχιο έκτασης 14125 τ.μ. κείμενο στη θέση Οικόπεδο.

#### **Στον Οικισμό Αγγελοχωρίου**

1. Το υπ' αριθμ. 587 τεμάχιο έκτασης 117625 τ.μ. κείμενο στη θέση Καπλάνι.  
(είναι χωρισμένο σε τέσσερα (4) τεμάχια)
2. Το υπ' αριθμ. 957 τεμάχιο έκτασης 6000 τ.μ. κείμενο στην θέση Ταπόλα.
3. Το υπ' αριθμ. 61 τεμάχιο έκτασης 8094 τ.μ. κείμενο στη θέση Νησί.
4. Το υπ' αριθμ. 603 τεμάχιο έκτασης 11625 τ.μ. κείμενο στη θέση Καπλάνι.
5. Το υπ' αριθμ. 604 τεμάχιο έκτασης 24250 τ.μ. κείμενο στη θέση Καπλάνι.  
(το υπόλοιπο 10000 τ.μ. εκμισθώθηκε στην εταιρεία ZIBENO)
6. Το υπ' αριθμ. 657 τεμάχιο έκτασης 5000 τ.μ. κείμενο στη θέση Καπλάνι.
7. Το υπ' αριθμ. 359 τεμάχιο έκτασης 34000 τ.μ. κείμενο στη θέση Β' κατηγορία  
(Σχολικό).
8. Το υπ' αριθμ. 240 τεμάχιο έκτασης 6501 τ.μ. κείμενο στη θέση Ταπόλα (Σχολικό).
9. Το υπ' αριθμ. 11 τεμάχιο έκτασης 9423 τ.μ. κείμενο στη θέση Νησί.
10. Το υπ' αριθμ. 228 τεμάχιο έκτασης 1500 τ.μ. κείμενο στη θέση Μπουτζάκι.
11. Το υπ' αριθμ. 3 τεμάχιο έκτασης 11179 τ.μ. κείμενο στην θέση Νησί  
(3000 τ.μ. εκμισθωμένο για μαντρί),

με δημοπρασία τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή.  
Οι ανωτέρω εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.  
Στην παρούσα απόφαση μειωσήφισαν οι κ.κ. Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

#### **Ακροτελεύτια διάταξη**

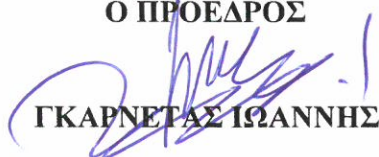
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου. Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξων αριθμό **336/2013**.

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διατάξεως λύεται η συνεδρίαση.  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

  
**ΓΚΑΡΝΕΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**